



Villa d'Almè 09/04/2025  
Prot. n. 3743

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INDIVIDUARE SOGGETTI DEL TERZO SETTORE INTERESSATI AD UNA CO-PROGETTAZIONE PER PROMUOVERE E ATTUARE INIZIATIVE DI INTERESSE COMUNE MEDIANTE LA GESTIONE DEL BAR DEL COLLE E DEL PARCO ANNESSO**

**In attuazione della deliberazione della Giunta Comunale di Villa d'Almè n. 39 del 08/04/2025**

**1) AVVISO**

Il presente avviso ha per oggetto l'individuazione di possibili soggetti del Terzo Settore interessati ad una co-progettazione, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 117/2017, finalizzata a definire e realizzare attività di promozione e iniziative di interesse comune mediante la gestione del Bar del Colle di via Ripa 62 e del parco annesso, di proprietà del Comune di Villa d'Almè.

La co-progettazione che l'Amministrazione Comunale intende avviare avrà:

- quali obiettivi generali, sia la gestione del bar, ossia il servizio di somministrazione di alimenti e bevande nei confronti di un pubblico indifferenziato, sia la manutenzione del parco pubblico annesso al Bar del Colle, in un'ottica non meramente commerciale ma prevalentemente socio-aggregativa che metta al centro la promozione e la realizzazione di iniziative di interesse comune;
- quali obiettivi specifici e caratteristiche essenziali, le azioni concrete finalizzate alla sostenibilità gestionale ed alla promozione sociale e culturale indicate al seguente punto 2);
- una durata di due mesi per la fase iniziale di progettazione e conseguente formalizzazione dell'affidamento della gestione del bar e del parco, e di cinque anni complessivi (inclusi i due mesi della fase iniziale) per la fase di realizzazione del progetto, prorogabile per ulteriori cinque anni, nel rispetto del cronoprogramma e degli obiettivi che verranno definiti in sede di co-progettazione;

**2) VALORE SOCIALE**

L'Amministrazione Comunale, tenuto conto delle diverse gestioni che si sono susseguite all'interno del locale in questi anni e delle potenzialità che il luogo presenta per favorire momenti di interazione sociale, promozione, aggregazione per le diverse fasce di età, con la co-progettazione intende costituire una proposta progettuale che metta al centro la valorizzazione sociale dello spazio e del territorio in cui è inserito, mediante le seguenti azioni concrete finalizzate alla sostenibilità gestionale ed alla promozione sociale e culturale:

- valorizzazione dei locali e degli spazi del Bar del Colle e parco annesso in chiave sociale e comunitaria, con eventi, attività di formazione, feste, ecc.;
- attivazione del protagonismo di persone adulte con disabilità in termini occupazionali ed educativi;
- opportunità di spazi di messa alla prova, tirocinii e ri-partenza attraverso percorsi di reinserimento sociale;
- gestione di un punto bar / ristoro a supporto degli obiettivi sociali del progetto (aggregazione /socializzazione e sperimentazione di tirocinii lavorativi);
- coinvolgimento attivo di cittadini e/o associazioni del territorio nella tenuta degli spazi;
- valorizzazione degli spazi con finalità di aggregazione e socializzazione per persone anziane e/o a rischio isolamento o decadimento cognitivo;
- progettazione e realizzazione di iniziative e di attività di carattere culturale a favore del territorio;
- realizzazione di laboratori di promozione sociale con particolare riferimento alle scuole e alle politiche giovanili;



- ripensamento del parco in chiave di condivisione e di progettazione sociale con la possibilità della gestione di orti sociali nei terrazzamenti;
- accompagnamento a tematiche ambientali e di sostenibilità ecologica;
- momenti culturali di valorizzazione del territorio che apportino conoscenza e nuove prospettive su un luogo strategicamente importante per la resistenza partigiana e altri eventi significativi;
- valorizzazione del contesto storico della frazione "Bruntino" (chiese seicentesche, tra cui la parrocchiale del Sacro Cuore e il santuario di San Mauro).

In sintesi, il compendio Bar del Colle e parco dovrà essere pensato e progettato come un luogo di cittadinanza, appartenente alla Comunità, promuovendo la dimensione del "vivere gli spazi" ma anche quella di "abitarli" in un'ottica di protagonismo attivo. Ciò anche in funzione di una sicurezza urbana intesa come bene pubblico che afferisce alla vivibilità e al decoro dell'abitato, da perseguire anche attraverso l'eliminazione dei fattori di marginalità e di esclusione sociale, la promozione del rispetto della legalità e l'affermazione di più elevati livelli di coesione sociale e convivenza civile.

### 3) SOGGETTI INTERESSATI

Il presente avviso è rivolto esclusivamente ad organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale, iscritte da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo settore, in possesso della capacità di stipulare una convenzione con il Comune ai sensi dell'art. 56 del Decreto legislativo 03/07/2017, n. 117, cd. "Codice del Terzo settore", finalizzata allo svolgimento in favore di terzi di attività o servizi sociali di interesse generale.

### 4) COMPILAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire presso il protocollo del Comune di Villa d'Almè negli orari di apertura dello sportello o inviando una mail all'indirizzo [protocollo@comune.villadalme.bg.it](mailto:protocollo@comune.villadalme.bg.it) entro il **giorno giovedì 24 aprile 2025**.

Indispensabile è la compilazione dell'allegato al presente avviso per inviare correttamente la propria manifestazione.

L'oggetto dovrà riportare la seguente dicitura: *"Manifestazione di interesse per individuare soggetti del Terzo Settore interessati ad una co-progettazione per promuovere e attuare iniziative di interesse comune mediante la gestione del bar del colle e del parco annesso"*.

Le proposte già pervenute al protocollo del Comune dal 01 gennaio 2025 di contenuto compatibile con il presente avviso saranno prese in considerazione anche se non ripresentate in risposta al presente avviso.

### 5) ESITO DELLA PROCEDURA

In base alle manifestazioni d'interesse che verranno raccolte, l'Amministrazione si riserva di valutare, con procedura trasparente, la stipula di una convenzione ai sensi dell'art. 55 del Decreto legislativo 03/07/2017, n. 117, cd. "Codice del Terzo settore", finalizzata allo svolgimento in favore di terzi di attività o servizi sociali di interesse generale mediante la gestione del bar del Colle e del parco annesso. La manifestazione d'interesse espressa in risposta al presente avviso non costituisce proposta contrattuale ne' dà diritto o interesse legittimo alla conclusione di un procedimento di concessione di attività e/o servizi.

IL RESPONSABILE F.F. del SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr. Enrico Comazzi

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)