



COMUNE DI VILLA D'ALMÈ

PROVINCIA DI BERGAMO

**REGOLAMENTO
SPONSORIZZAZIONE DELLA
VALORIZZAZIONE E
MANUTENZIONE DELLE
AREE VERDI**

*(Adottato con deliberazione del Consiglio Comunale
n. 16 del 07/04/2011)*

INDICE SISTEMATICO

Art. 1 - Oggetto del Regolamento.....	3
Art. 2 - Individuazione delle aree.....	3
Art. 3 - Modalità di presentazione della candidatura.....	3
Art. 4 - Vantaggi per lo “sponsor” - Impegni del Comune.....	3
Art. 5 - Interventi ammessi.....	4
Art. 6 - Obblighi e responsabilità degli "sponsor".....	4
Art. 7 - Controllo e vigilanza da parte del comune.....	4
Art. 8 - Durata dell'accordo.....	5
Art. 9 - Risoluzione dell'accordo di collaborazione.....	5
Art. 10 - Modalità di individuazione dello “sponsor”.....	5
Art. 11 - Controversie.....	6
Art. 12 - Elenco aree.....	6

Art. 1 - Oggetto del Regolamento

1. Il presente Regolamento disciplina la scelta dello “**sponsor**” con cui stipulare un contratto di sponsorizzazione per la “**valorizzazione e manutenzione delle aree verdi**” nel territorio di Villa d’Almè.

Art. 2 - Individuazione delle aree

1. L'elenco delle “**aree verdi**” è riportato all’art. 12 del presente Regolamento. Esso potrà essere aggiornato in ogni momento con apposito provvedimento della Giunta comunale.
2. Le “**aree verdi**” così come identificate, manterranno totalmente le funzioni ad uso pubblico. I beni acquisiti o forniti nell’ambito della sponsorizzazione, ivi compresi gli eventuali cartelli informativi, rimarranno di proprietà dell’amministrazione comunale.

Art. 3 - Modalità di presentazione della candidatura

1. Lo “**sponsor**” dovrà presentare la propria candidatura come segue:
 - domanda scritta con indicati gli identificativi del proponente;
 - progetto per la “**valorizzazione e/o manutenzione aree verdi**”, redatto anche tramite una ditta specializzata nel settore, che indichi gli interventi proposti;
 - una dichiarazione circa l’esecuzione diretta degli interventi o tramite ditta specializzata nel settore;
2. In aggiunta al progetto per la “**valorizzazione e/o manutenzione aree verdi**” il candidato “**sponsor**” potrà presentare, anche, un’“**offerta economica**”.
3. In alternativa, il candidato “**sponsor**” potrà presentare unicamente un’ “**offerta economica**”.

Art. 4 - Vantaggi per lo “sponsor” - Impegni del Comune

1. Lo “**sponsor**” otterrà un ritorno di immagine, consistente:
 - nella possibilità di installare sull’area appositi **cartelli informativi** aventi una superficie massima di 0,5 mq ed in ogni caso adeguati all’area del verde sponsorizzato;
 - nella visibilità sul sito internet del Comune;
 - nell’apposizione del nome/marchio/logo su materiale informativo del Comune;
 - nell’esonero dall’applicazione dell’imposta comunale sulla pubblicità; saranno invece dovute imposte od oneri di competenza di altri soggetti.

Art. 5 - Interventi ammessi

1. Gli interventi ammessi sono:

- normale manutenzione delle aree;
- piantumazione di essenze arboree e floreali;
- taglio dell'erba;
- concimazione, irrigazione, trattamenti contro infestanti;
- potature e tagli.

2. Lo “**sponsor**”, nel presentare la propria candidatura, potrà proporre ulteriori interventi.

Art. 6 - Obblighi e responsabilità degli "sponsor".

1. Lo “**sponsor**” a sua cura e spesa dovrà:

- acquistare materiali per la normale manutenzione;
- fornire in opera le essenze arboree e arbustive, fiori e simili;
- pagare il personale o la Ditta eventualmente impiegati per la gestione delle aree verdi;
- acquistare e collocare il cartello pubblicitario;
- acquisire ulteriori ed eventuali autorizzazioni, nulla osta o pareri comunque denominati da parte dei competenti soggetti.

2. Lo "**sponsor**" assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del relativo accordo, sollevandone il Comune di Villa d'Almè.

3. Lo “**sponsor**” o la ditta specializzata dallo stesso incaricata della manutenzione e/o valorizzazione dello spazio verde avuto in gestione assume inoltre ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali incidenti od infortuni che potrebbero derivargli nel corso dell'esecuzione dei lavori medesimi.

Art. 7 - Controllo e vigilanza da parte del comune.

1. Il Comune si riserva la facoltà di controllo generale e verifica in merito al mantenimento corretto e diligente delle aree verdi oggetto della sponsorizzazione al fine di accertare l'osservanza di tutte le norme stabilite nel presente regolamento.

Art. 8 - Durata dell'accordo

1. Il rapporto tra l'Amministrazione Comunale e lo “**sponsor**” sarà disciplinato da appositi contratti di sponsorizzazione redatti in forma di scrittura privata non autenticata.
2. Il contratto di sponsorizzazione regolerà il rapporto tra le parti e avrà durata minima di **2 (due) anni** a partire dalla data che verrà indicata nell'accordo stesso.
3. Previo consenso tra le parti potrà essere rinnovato o potranno essere concordate durate diverse.
4. E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

Art. 9 - Risoluzione dell'accordo di collaborazione

1. Se durante la gestione il Comune rilevasse inadempienze rispetto a quanto previsto nel presente Regolamento o nel caso in cui venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo “**sponsor**”.
2. Il Comune, in questo caso, acquisirà gratuitamente gli impianti, le piantumazioni e quant' altro realizzato sulle aree verdi.
3. L'inadempienza dovrà essere preceduta da regolare contestazione scritta alla quale lo “**sponsor**” avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni scritte, entro e non oltre 5 giorni dalla comunicazione della contestazione.

Art. 10 - Modalità di individuazione dello “sponsor”

1. La scelta dello “**sponsor**” avverrà mediante “**avviso pubblico**”.
2. La proposta verrà valutata da apposita ‘**commissione**’ composta da:
 - Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio - Presidente;
 - Responsabile del Servizio Affari Generali;
 - Esperto dotato di specifica professionalità in materia.
3. In caso di più richieste per la stessa area il criterio di assegnazione si baserà prioritariamente sulla valutazione dei seguenti elementi:
 - tipologia e qualità del progetto per la “**valorizzazione e/o manutenzione aree verdi**” presentato;
 - eventuale “**offerta economica**” extra di cui al precedente art. 3, comma 2;
 - adiacenza dell'area verde alla residenza privata o alla sede dello “**sponsor**”.

4. In assenza di candidature o nel caso in cui nessuna candidatura presenti una proposta idonea alle esigenze del Comune, si procederà alla scelta dello “**sponsor**” mediante trattativa privata.

Art. 11 - Controversie

1. Per quanto non precisato nel presente regolamento si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti. Per tutte le controversie che dovessero insorgere è competente il foro di Bergamo.

Art. 12 - Elenco aree

1. L'elenco delle aree di verde pubblico oggetto di sponsorizzazione è il seguente (tra parentesi è indicata con approssimazione la superficie in metri quadri):
 1. Giardino scuole elementari ed area parcheggio (6.350);
 2. Area verde adiacente via degli Alpini e parcheggio (5.500);
 3. Area verde adiacente via Moro/via De Gasperi (5.000);
 4. Area verde Municipio (4.500);
 5. Parco Isaia Locatelli (2.500);
 6. Parco Giovanni XXIII° (2.300);
 7. Area verde fra Via Mazzi e bretella di Via Dante per rotatoria (1.600);
 8. Area verde Via Moro-Via Pradelle (1.500);
 9. Aree verdi Piano Integrato Gnere – Via Repubblica (1.350);
 10. Parco Via Pradelle (1.200);
 11. Parco Gaggio (1.200);
 12. Parco S. Barbara (1.100);
 13. Parco Mar.llo Di Bernardo (1.000);
 14. Area verde adiacente Via Dante (1.000);
 15. Area verde esterna alla piattaforma ecologica (1.000);
 16. Area verde adiacente Via Donizetti (720);
 17. Area verde adiacente sentiero Risoi (via Ghiaie) ed aiuola (605);
 18. Parco Via S. Sebastiano e area verde bordo torrente Rino (600);
 19. Area verde Scuola media e Monumento Caduti (500);
 20. Aiuole di Via Calvi (500);
 21. Area verde Cimitero di Bruntino (500);
 22. Area verde parcheggio Via Brughiera (480);
 23. Giardino Via Belotti (450);
 24. Area verde bordo Gaggio nel Parco Isaia Locatelli (450);
 25. Area verde parcheggio di Via Sigismondi (450);
 26. Area verde a sinistra della bretella di Via Dante per rotatoria (400);
 27. Parco Via Donizetti – Via degli Alpini (350);

28. Area verde adiacente Via Roma e sede A.S.L. (300);
29. Parco Via Don Milani (300);
30. Area verde Via Partigiani (290);
31. Area verde parcheggio cascina del Ronco (283);
32. Area verde adiacente Via Sigismondi (250);
33. Area verde parcheggio Via Ronco Basso (200);
34. Aiuole Via Brigata Orobica (180);
35. Aiuola via Gaggio (150);
36. Aiuola adiacente il sottopasso di Via Roma - lato farmacia (130);
37. Parco Via Foresto II° (130);
38. Aiuole di via S. Rocco – via Ronco Basso (130);
39. Sentiero Remora (130);
40. Passaggio Piazza S. Barbara (120);
41. Pertinenze parco Via Monte Bastia (120);
42. Aiuola parcheggio Via Donizetti (105);
43. Prato Don Milani e bordo torrente (90);
44. Aiuola fra rotatoria di via Roma e bretella per Valle Brembana (90);
45. Aiuola cinema Serassi (80);
46. Aiuola Via Mar.llo Di Bernardo (60);
47. Scarpata parco Via Gaggio (60);
48. Aiuole di Via Calvi – Via Larsimont a lato strada (60);
49. Aiuola incrocio via Roma - Via Locatelli Milesi lato Farmacia (60);
50. Aiuola di Via Roma fra rotatoria e Via Mar.llo Di Bernardo (60);
51. Aiuole passaggio Don Bonaiti (50);
52. Aiuola parcheggio adiacente via Sigismondi (50);
53. Aiuola adiacente Via Ventolosa (30);
54. Aiuola adiacente Via Viera (30);
55. N. 2 aiuole lato Caserma del sottopasso di Via Roma ($2 + 20 = 22$);
56. Aiuola adiacente Cà dell’Ora (20);
57. Aiuole Piazza XXV Aprile (20);
58. Aiuola lato destro di Via Largo Risorgimento all’imbocco rotatoria (20);
59. Aiuola lato sinistro entrata ex case popolari di via Sigismondi (15);
60. N. 3 aiuole lato superiore del sottopasso di Via Dante ($2 + 3 + 8 = 13$);
61. Aiuola a destra uscita rotatoria 470-470DIR per Valle Brembana (10);
62. Aiuola lato inferiore del sottopasso di Via Dante (10);
63. Aiuola lato sinistro di Via Largo Risorgimento all’imbocco rotatoria (8);
64. Aiuola lato destro all’entrata rotatoria 470-470DIR da Bergamo(8);
65. Aiuola adiacente alla rotatoria di fronte alla caserma Carabinieri (5);
66. Aiuole incrocio Via Ripa - Via S. Mauro (5).