



COMUNE DI VILLA D'ALMÈ

cap. 24018
Cod. Fisc. e Part. IVA n. 0057 9560 160

PROVINCIA DI BERGAMO
edilizia@comune.villadalmè.bg.it

Tel. 035/63.211.11
Fax 035/63.211.99

Servizio Ambiente e Territorio 035/6321115
edilizia@comune.villadalmè.bg.it

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS, D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

PARERE AMBIENTALE MOTIVATO RELATIVO AL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, "legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO CHE il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e s.m.i.;

VISTO l'atto di nomina dell'autorità competente per la VAS ;

PRESO ATTO che:

- a) Con comunicazione in data 03/02/2011 è stato dato avvio al procedimento di formazione del PGT e della Valutazione Ambientale;
- b) In data 03/02/2011, con delibera di Giunta Comunale n. 4 sono stati individuati :
 - **soggetti competenti in materia ambientale (strutture pubbliche competenti in materia ambientale e della salute):**
 - Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia (ARPA) - Dipartimento Provinciale di Bergamo;
 - Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bergamo,
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le Provincie di Milano, Bergamo, Como, Lecco, Lodi, Pavia, Sondrio e Varese con sede in Milano;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia con sede in Milano;
 - **enti territorialmente interessati:**
 - Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Urbanistica con sede in Milano;



COMUNE DI VILLA D'ALMÈ

cap. 24018
Cod. Fisc. e Part. IVA n. 0057 9560 160

PROVINCIA DI BERGAMO
edilizia@comune.villadalmè.bg.it

Tel. 035/63.211.11
Fax 035/63.211.99

Servizio Ambiente e Territorio 035/6321115
edilizia@comune.villadalmè.bg.it

- *Provincia di Bergamo – area V Territorio ed Ambiente con sede in Bergamo;*
 - *Comuni contermini: Comune di Almè, Comune di Sorisole, Comune di Sadrina, Comune di Almenno S. Salvatore e Comune di Ubiale Clanezzo;*
 - **altri Enti/autorità con specifiche competenze, funzionalmente interessati:**
 - *Consorzio Parco Regionale dei Colli di Bergamo;*
 - *Consorzio di Bonifica della Media Pianura bergamasca;*
 - *Autorità di Bacino del fiume Po;*
 - *Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Urbanistica;*
 - *Provincia di Bergamo – Servizio Strumenti Urbanistici;*
 - **Infrastrutture viarie:**
 - *Provincia di Bergamo – Servizio Viabilità;*
 - *Azienda Trasporti Bergamo;*
 - **Reti dei Servizi e sottoservizi:**
 - *S.N.A.M. S.p.A. con sede a San Donato Milanese (MI);*
 - *ENEL S.p.A. con sede a Roma;*
 - *TELECOM ITALIA S.p.A. con sede a Milano;*
 - *A2A con sede a Brescia;*
 - *BAS SII con sede a Bergamo;*
 - *E. ON Italia S.p.A. – sede di Bergamo;*
 - *Uniacque con sede a Bergamo;*
 - L'autorità competente in materia di SIC e ZPS
 - Le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione
 - Le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni
- c) che in data 25/03/2011 è stata convocata la prima conferenza di valutazione attuata con l'ausilio del documento di scoping
- d) che in data 07/06/2012 è stata convocata la seconda conferenza di valutazione finale
- e) che sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione invito per iscritto e pubblicazione sul sito internet istituzionale del comune di Villa d'Almè degli elaborati del Documento di Piano della VAS e della valutazione di incidenza delle azioni di Piano sul SIC "Canto Alto – Valle del Giongo"
- f) che alla data del 07/06/2012 sono pervenute le seguenti osservazioni:
1. Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca ;
 2. Sangiovanni Gelmini p.i. Ezio
 3. Progetto Paese;
 4. Provincia di Bergamo Settore Ambiente e servizio Ambiente;
 5. Confindustria di Bergamo;
 6. Ditta Fonti Prealpi S.r.l.;
 7. Ministero per i Beni e le Attività Culturali;
 8. BAS SII ;



COMUNE DI VILLA D'ALMÈ

cap. 24018
Cod. Fisc. e Part. IVA n. 0057 9560 160

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 035/63.211.11
Fax 035/63.211.99

Servizio Ambiente e Territorio 035/6321115
edilizia@comune.villadalme.bg.it

e che in data 13/06/2012 successivamente alla tenuta della seconda conferenza di Valutazione, è pervenuta un'osservazione da parte dei Sigg. Sonzogni Carlo e Quarti Anna 19/06/2012, e in data 19/06/2012 è pervenuta un'osservazione da Parte del Parco dei Colli.

RILEVATO che in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente il P.G.T. propone una strategia che mira al contenimento di consumo del suolo (sono previsti ambiti di trasformazione, ricompresi in aree di frangia urbana e strettamente confacenti al soddisfacimento e al fabbisogno residenziale dell'arco di validità del Documento di Piano), al recupero degli ambiti extra urbani oltre che ai nuclei edificati, anche attraverso forme incentivanti; al recupero delle aree produttive in dismissione, privilegiando l'uso misto: produttivi terziario, commerciale , ricettivo; alla realizzazione di percorsi ciclopedonali di completamento o di connessione con quelli già esistenti, alla valorizzazione delle aree naturali del Parco dei Colli di Bergamo e delle fasce spondali del fiume Brembo;

RILEVATO INOLTRE che, relativamente all'analisi ambientale effettuata, le aree coinvolte degli ambiti di trasformazione sono esterne ad aree protette, che all'interno degli stessi non si sono evidenziati elementi da sottoporre a regime di salvaguardia o tutela particolare e che, in generale, si sviluppano in aree già in rapporto con il tessuto urbano consolidato o prossime allo stesso;

PRESO ATTO che le previsioni del Documento di Piano, in rapporto alla programmazione ed alla pianificazione esistente sono in linea con i criteri dei piani sovraordinati e in continuità con il P.R.G. Vigente;

VALUTATI che gli effetti prodotti dalle previsioni strategiche del Documento di Piano sono compatibili con l'ambiente e che le scelte del PGT non producono effetti negativi significativi sul SIC " Canto Alto – Valle del Giongo";

VISTI i verbali della conferenza di Valutazione;

VISTO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dalle osservazioni presentate;

Per tutto quanto esposto



COMUNE DI VILLA D'ALMÈ

cap. 24018
Cod. Fisc. e Part. IVA n. 0057 9560 160

PROVINCIA DI BERGAMO
Servizio Ambiente e Territorio 035/6321115
edilizia@comune.villadalme.bg.it

Tel. 035/63.211.11
Fax 035/63.211.99

Servizio Ambiente e Territorio 035/6321115
edilizia@comune.villadalme.bg.it

DECRETA

1) Di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n.4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e D.G.R. n. VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, PARERE POSITIVO circa la compatibilità ambientale del piano/programma P.G.T. a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni ed indicazioni :

- **Si tenga conto nella formazione degli Ambiti di Trasformazione Residenziale ATR1 e ATR2 della presenza della condotta SNAM passante in direzione nord-sud, come segnalato in sede di seconda conferenza di valutazione;**

- **Si aggiornino le planimetrie riportate sulla relazione AR del Documento di Piano relative ai nuclei abitati individuati dalla variante più recente al Piano di Settore dei Nuclei Abitati del Parco dei Colli, si coordini la normativa del PGT relativa agli ampliamenti degli edifici esistenti nel Parco dei Colli con quella vigente del PTC del Parco, si recepisca il tracciato ciclopedonale individuato dal Parco dei Colli nel Piano di settore del Tempo Libero, si coordinino le previsioni per l'ATR1 con quelle della specifica variante parziale al PTC del Parco:**

- **Si tenga conto della segnalazione della BAS SII sul passaggio della rete di distribuzione idrica in ATR3 e sulla zona di rispetto dei pozzi ricadente su ATR4;**

- **Si considerino adeguatamente nella relativa normativa le segnalazioni della Soprintendenza ai Monumenti, del Consorzio di Bonifica, della Confindustria e delle Fonti Prealpi per quanto condivisibile nel quadro strategico del Documento di Piano.**

2) Di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio comunale e sul sito Web dl Comune di Villa d'Almè e della Regione Lombardia (sivas).

3) Di dare mandato al competente Ufficio Comunale per la trasmissione di copia del presente parere ai soggetti competenti in materia ambientale precedentemente individuati.

Villa d'Almè, 18/06/2012

F.to L'AUTORITA' PROCEDENTE
Responsabile del Servizio
Ambiente e Territorio
(geom. Ernesto Mondiali)

F.to L'AUTORITA' COMPETENTE
(geom. Stefania Lettori)